



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

Warszawa, dn. 01.09.2016r.

Protokół

z otwarcia ofert pisemnych na najem lokali biurowych i użytkowych

Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.

Wpłynęło 11 ofert w zaklejonych kopertach, w tym:

- 1 oferta na najem lokalu handlowego nr 5 o powierzchni 5,63 m² (poczekalnia) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie,
- 2 oferty na najem lokalu handlowego nr 7 o powierzchni 7,30 m² (poczekalnia) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie,
- 1 oferta na najem lokalu biurowego nr 401 o powierzchni 16,83 m² (II piętro) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie
- 1 oferta na najem lokalu biurowego nr 420 o powierzchni 16,40 m² (II piętro) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie
- 1 oferta na najem lokalu handlowego nr 51 o powierzchni 13,90 m² (tunel) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie
- 1 oferta na najem lokalu handlowego nr 52 o powierzchni 13,90 m² (tunel) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie
- 2 oferty na najem lokalu handlowego nr 56 o powierzchni 32,00 m² (tunel) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie
- 2 oferty na najem lokalu handlowego nr 59 o powierzchni 13,10 m² (tunel) przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

Komisja w składzie:

1. Marian Krakowski
2. Anna Kowalska
3. Aleksandra Bałanda

Dokonała otwarcia 11 ofert:

I. Wantim Sp. z o.o.

ul. Chodkiewicza 3/28, 02-593 Warszawa

Lokal handlowy nr 5 (poczekalnia) – powierzchnia 5,63 m²

- zaoferowana kwota 85,95 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 605,88 zł (wadium w kwocie 605,88 zł, zostało wniesione na lokale 5, 7, 401 i 420)

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 80,00 zł/1m².



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

II. Wantim Sp. z o.o.

ul. Chodkiewicza 3/28, 02-593 Warszawa

Lokal handlowy nr 7 (poczekalnia) – powierzchnia 7,30 m²

- zaoferowana kwota 115,01 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 605,88 zł (wadium w kwocie 605,88 zł, zostało wniesione na lokale 5, 7, 401 i 420)

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 80,00 zł/1m².

III. Monika Kubiak MODIK

ul. Przy Murach 16, 27-100 Iłża

Lokal handlowy nr 7 (poczekalnia) – powierzchnia 7,30 m²

- zaoferowana kwota 100,00 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 584,00 zł

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 80,00 zł/1m².



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

IV. Wantim Sp. z o.o.

ul. Chodkiewicza 3/28, 02-593 Warszawa

Lokal biurowy nr 401 (II piętro) – powierzchnia 16,83 m²

- zaoferowana kwota 41,01 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 605,88 zł (wadium w kwocie 605,88 zł, zostało wniesione na lokale 5, 7, 401 i 420)

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 36,00 zł/1m².

V. Wantim Sp. z o.o.

ul. Chodkiewicza 3/28, 02-593 Warszawa

Lokal biurowy nr 420 (II piętro) – powierzchnia 16,40 m²

- zaoferowana kwota 42,51 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 605,88 zł (wadium w kwocie 605,88 zł, zostało wniesione na lokale 5, 7, 401 i 420)

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 36,00 zł/1m².



POLONUS

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

VI. Chin Maciąg

ul. Grzybowska 9/1115, 00-132 Warszawa

Lokal handlowy nr 51 (tunel) – powierzchnia 13,90 m²

- zaoferowana kwota 89,00 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 764,50 zł

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 55,00 zł/1m².

VII. Chin Maciąg

ul. Grzybowska 9/1115, 00-132 Warszawa

Lokal handlowy nr 52 (tunel) – powierzchnia 13,90 m²

- zaoferowana kwota 89,00 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 764,50 zł

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 55,00 zł/1m².



POLONUS

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

VIII. Chin Maciąg

ul. Grzybowska 9/1115, 00-132 Warszawa

Lokal handlowy nr 56 (tunel) – powierzchnia 32,00 m²

- zaoferowana kwota 109,00 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 1760,00 zł

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 55,00 zł/1m².

IX. Mayraj Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Al. Jerozolimskie 85/21, 00-132 Warszawa

Lokal handlowy nr 56 (tunel) – powierzchnia 32,00 m²

- zaoferowana kwota 123,60 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 1760,00 zł (wadium w kwocie 1760,00 zł, zostało wniesione na lokale 56 oraz 59)

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 55,00 zł/1m².



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

X. Chin Maciąg

ul. Grzybowska 9/1115, 00-132 Warszawa

Lokal handlowy nr 59 (tunel) – powierzchnia 13,10 m²

- zaoferowana kwota 108,00 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 720,50 zł

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 55,00 zł/1m².

XI. Mayraj Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Al. Jerozolimskie 85/21, 00-132 Warszawa

Lokal handlowy nr 59 (tunel) – powierzchnia 13,10 m²

- zaoferowana kwota 176,60 zł netto za 1m²

Do stawki za najem lokalu najemca będzie uiszczał opłaty z tytułu kosztów eksploatacji tj.:

- energia elektryczna, wywóz nieczystości.

Stwierdzono wniesienie wadium w wysokości 1760,00 zł (wadium w kwocie 1760,00 zł, zostało wniesione na lokale 56 oraz 59)

Cena wywoławcza za w/w lokal wynosiła 55,00 zł/1m².

Komisja w w/w składzie dokonała wyboru następujących oferentów:

Monika Kubiak MODIK – lokal handlowy nr 7 (poczekalnia)

Powierzchnia 7,30 m² za cenę 100,00 zł/1m²

Oferta Spółki WANTIM Sp. z o.o na pawilon 5 oraz 7 w poczekalni Dworca nie została przyjęta ze względu na rodzaj prowadzonej działalności.

Wantim Sp. z o.o. – lokal biurowy nr 420 (II piętro)

Powierzchnia 16,40 m² za cenę 42,51 zł/1m²

Chin Maciąg – lokal handlowy nr 51 (tunel)

Powierzchnia 13,90 m² za cenę 89,00 zł/1m²

Chin Maciąg – lokal handlowy nr 52 (tunel)

Powierzchnia 13,90 m² za cenę 89,00 zł/1m²

Chin Maciąg – lokal handlowy nr 56 (tunel)

Powierzchnia 32,00 m² za cenę 109,00 zł/1m²

Oferta Mayraj Sp. z o.o na pawilon 56 w tunelu Dworca nie została przyjęta ze względu na rodzaj prowadzonej działalności.

Chin Maciąg – lokal handlowy nr 59 (tunel)

Powierzchnia 13,10 m² za cenę 108,00 zł/1m²

Umowy na najem lokali z oferentami wyłonionymi w konkursie zostaną zawarta przez Spółkę niezwłocznie po uzyskaniu przez Zarząd Spółki statutowo wymaganej zgody na dokonanie czynności prawnej - oddanie lokalu do odpłatnego korzystania - od właściwego organu Spółki.

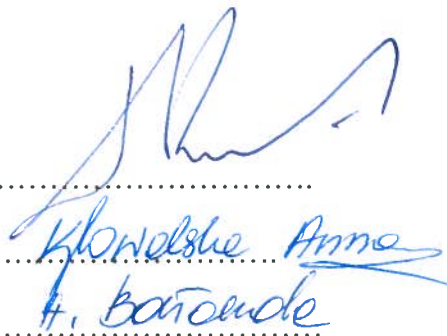
Na tym protokół zakończono.

Podpisy członków Komisji:

1. Marian Krakowski

2. Anna Kowalska

3. Aleksandra Bałanda



Handwritten signatures in blue ink: Marian Krakowski, Anna Kowalska, and Aleksandra Bałanda.